

Flensburger Nachrichten

DIENSTAG, 19. MAI 2015

VORMITTAG ☁️ 13° | NACHMITTAG ☁️ 13° | MORGEN ☁️ 14°

FLT SEITE 7

Inhalt

Aus der Region Seite 6
 Flensburg Seiten 7-9
 Glücksburg, Angeln, Geest . Seite 10
 Schleswig-Flensburg Seite 12
 Regionalsport Seiten 16, 17
 Kindernachrichten Seite 21
 Termine Seite 23

Flensburg

Falscher Polizist fordert Geld von Senioren

Ein vermeintlicher Polizist hat am Sonntag bei älteren Damen angerufen und diese in Gespräche verwickelt. Anschließend forderte er sie auf, ihre Sparbücher und Konten leer zu räumen. Das Geld wollte der falsche Polizist noch am selben Tag abholen. Die Angerufenen waren in allen Fällen skeptisch genug, um nicht auf die Forderungen einzugehen. Die Kriminalpolizei rät, in solchen Fällen keine Auskünfte über persönliche Verhältnisse zu machen. Betroffene sollen den Namen und die Nummer des Anrufers aufschreiben und sich an die Polizei wenden.

Tante Maaß

Dreiste Masche

Martha erzählte mir vor Kurzem, dass es um die Mittagszeit bei ihr an der Tür klingelte. Nichts ahnend öffnete sie und blickte einem vermeintlichen Mitarbeiter von Kabel Deutschland ins Gesicht, der ihren Anschluss prüfen und sie danach sehr aufdringlich als Neukundin werben wollte. Martha reagierte schnell, denn sie ließ den Mann nicht rein. Anschließend rief sie bei Kabel Deutschland an – dort wusste niemand etwas von der vermeintlichen Kontroll-Aktion.

Mürwik: Ein Stadtteil baut um

Zahlreiche Bauprojekte verändern das Erscheinungsbild des Nordosten Flensburgs / Neues Einkaufszentrum wird bald fertig

FLensburg Seit Jahren wächst in Flensburg mit der Bevölkerung auch die Zahl der Wohnungen. Gebaut wird in nahezu allen Stadtteilen. Vor allem Flensburgs größter Stadtteil Mürwik (knapp 15.000 Einwohner) verändert sich – durch zahlreiche Neubau- und Sanierungsprojekte.

Das größte steckt noch in den Startlöchern. Die „Alte Gärtnerei“ zwischen Fördestraße, Kiefernweg und Rabenslücke hat zwar mit dem Verkauf der Wohnungen begonnen, doch zu sehen ist noch nichts. „Wir werden dieser Tage mit dem Kampfmittelräumdienst über das Grundstück gehen und schauen, ob hier Munitionsreste liegen“, sagte Ralph Sörnson von der Woba Böklund, die hier allein im ersten Bauabschnitt 58 Wohnungen errichten will. In den kommenden zwei bis drei Wochen werde man mit dem Aushub der Tiefgarage und des Kellers beginnen; Ende 2016 soll der erste Bauabschnitt fertig sein. Allerdings laufe noch eine Normenkontrollklage gegen den Bebauungsplan, sagte Stadtsprecher Clemens Teschendorf. Nachbarn sprechen sich vehement gegen die aus ihrer Sicht zu massive Bebauung aus. Die Klage habe aber keine aufschiebende Wirkung, so Teschendorf. Gebaut werden kann trotzdem.

Etwas weiter ist man schon einige hundert Meter westlich an der Fördestraße. Hier wird das Projekt „Stadhäuser am Plack“ verwirklicht; in den vergangenen Tagen wurden schon erste Fundamente gegossen. Anders als in der Alten Gärtnerei geht es hier um Mietwohnungsbau.

Das trifft auch auf das Projekt zu, das unter dem Kosenamen „Hansi-Garten“ Eingang ins Vokabular der Stadtplanung fand. Im Winkel aus Fördestraße und Solitüder Straße plant die Gewoba Nord 22 Wohnungen in mindestens zwei Häusern. „Die Kaufverhandlungen mit der Stadt laufen noch“, sagte hierzu Clemens Teschendorf.

Etwas abseits der Fördestraße warten die hundert Jahre alten Gemäuer der früheren Klinik-Ost an der Kelmstraße



darauf, wachgeküsst zu werden. Das Unternehmen Dolphin Trust aus Langenhagen hat angekündigt, hier hochwertiges Wohnen unter dem Arbeitstitel „Dolphin an der See“ zu realisieren; noch in diesem Sommer soll die Vermarktung beginnen.

Doch auch im Bereich des gewerblichen Bauens verändert sich Mürwik. Auf dem vergrößerten Grundstück Fördestraße / Friedheim eröffnet der neue Edeka-Markt am 11. Juni, der Aldi-Neubau schon eine Woche vorher. Es folgen weitere Neubauten auf der Fläche des noch bestehenden Aldi-Marktes an der Fördestraße und auf der Fläche der Rei-

henhäuser Friedheim 4-6, die kürzlich abgerissen wurden. Die Pläne hierfür haben zwar großes Lob bekommen, sind aber noch nicht absegnet.

Zwei weitere Bauprojekte, die bisher noch in der Planungsphase stecken, sind eher im südöstlichen Teil Mürwiks an der Grenze zu Engelsby angesiedelt. Wie berichtet, plant der Selbsthilfe-Bauverein auf dem seit Jahren brachliegenden Grundstück des früheren Hochhauses ein neues Servicehaus, das zwar nicht ganz so hoch wie das abgerissene Hochhaus, aber höher als das hier mal geplante Gesundheitshaus werden soll. Schließlich könnte der von der Stadt

geplante Umbau der oberen Osterallee vom Misch- in ein Wohngebiet mit der Planung für 14 Wohneinheiten auf dem Grundstück Osterallee 196 seinen Anfang nehmen. Ein privater Investor möchte hier tätig werden. Das Gebäude des früheren Baustoffhändlers Langer & Nicolaisen wurde abgerissen, die Gastankstelle demontiert. Eine Baugenehmigung gebe es schon seit dem 8. Mai 2014, sagte Stadtsprecher Clemens Teschendorf – und sprach von laufenden „Abstimmungsgesprächen“ zwischen Vertretern der Bauverwaltung sowie Bauherrn und Architekten.

Joachim Pohl

Vier vom Fach | **ABS** Beratungsgesellschaft mbH | **Garten 2000** GmbH & Co. KG | **Jepsen-Handel** Planung • Beratung • Service | **Jacob Clausen** Fleischerei Party-Service jährlich prämiert | ANZEIGEN-EXTRA

Jacob Clausen Fleischerei Party-Service
 Tradition schmeckt am besten. Jährlich prämiert.
Grillen? Wir haben die leckeren Spezialitäten!
Party-Service
 ...ein „Muss“ für jede Feier!
www.fleischerei-clausen.de • facebook.com/fleischerei.clausen

Jepsen-Handel
 Planung • Beratung • Service
Sicherheitsschuhe
 für jeden Einsatz
 Schleswiger Str. 72 - FLENSBURG
www.jepsen-handel.de

Erfolgreicher Restaurant-Start

WEES Berufliche Selbstständigkeit ist mit vielen Vorteilen verbunden – neben persönlicher Entscheidungsfreiheit sind dies vor allem angenehme Einkommensperspektiven. Sie birgt auch Risiken, die durch gute Vorbereitung jedoch gemeistert werden können. Selbstständige in spe müssen sich also gut vorbereiten – entweder durch aufwändige eigene Recherchen oder besser noch mit Hilfe eines kompetenten Beraters.

So wie Oliver Kurth-Voß. Der gelernte Koch war lange Jahre erfolgreicher Küchenchef eines namhaften Glücksburger Restaurants. „Irgendwann war die Zeit reif, etwas Eigenes zu unternehmen“, sagt er. Zu seinem Glück war eine regionale Gastronomie in bester Lage ge-

rade frei. Mit enormer Initiativpower und viel Unterstützung aus dem Freundeskreis restaurierte er in nur vier Tagen sein Restaurant und eröffnete es neu – mitten in der Saison. Seit August 2014 betreibt er mit großem Erfolg die STRANDTERRASSE in Langballigau.

Organisatorisch vorbereitet haben diese Existenzgründung die-berater-sind.net der Firma **ABS in Wees**. „Wir ha-

ben Oliver Kurth-Voß den nötigen Freiraum geschaffen, damit er sich ganz auf seine Gründung konzentrieren kann“, erzählt Patric Stöbe. Neben dem wichtigen Businessplan initiierte das ABS-Team alle für die Gastronomie typischen Voraussetzungen inklusive der wichtigen Mitarbeitersteuerung sowie die buchhalterischen Verpflichtungen.

Die STRANDTERRASSE erfreut sich längst großer Beliebtheit und beschäftigt in der Saison bis zu 24 Mitarbeiter. Mit der administrativen Begleitung durch ABS „auf Augenhöhe“ ist Oliver Kurth-Voß superzufrieden, empfiehlt die Berater sehr. Das ist auch plausibel, da der Bereich Gastronomie einer der Beratungsschwerpunkte von ABS ist.



Oliver Kurth-Voß (li.) u. Patric Stöbe im Gespräch.

Garten 2000 GmbH & Co. KG
 Altholzkrug 40, 24976 Handewitt
 Wir wissen was gut für Ihren Garten ist.
 Holen sie sich jetzt die neue Bonuskarte

„Finanzbuchhaltung ohne Schlipps und Kragen – nur bei ABS!“
 (gem. §6 StBerG)
 Kristina Petersen Steuerfachangestellte
ABS Beratungsgesellschaft mbH
 Birklück 7 • 24999 Wees
 0 46 31 - 44 40 40
www.die-berater-sind.net