

4 moderne Stadthäuser mit 68 Wohnungen, Aufzug und Tiefgarage

www.am-plack.de | Tel.: +49 (0)4630 9099096

info@am-plack.de



Haus 3

Staffelgeschoss

Wohnung 343

Lage:

- Fördestraße 42-48, 24944 Flensburg
- direkt am Twedter Plack, dem Zentrum von FL-Mürwik
- Flensburger Förde (Strand) in fußläufiger Entfernung
- gute Verkehrsanbindung (Busknotenpunkt)
- optimale Infrastruktur (Einkaufszentren, Restaurants, Ärzte etc.)

Standardausstattungen aller Stadthäuser:

- Aufzug
- Tiefgaragenstellplatz oder oberirdischer Stellplatz
- hocheffiziente Energietechnik (KfW70)
- energiesparende Wohnungswasserstationen
- moderne breitbandige Kommunikationsinfrastruktur (Glasfaserleitung bis in die Wohnung)

Standardausstattungen aller Wohnungen:

- Terrasse, Loggia oder Dachterrasse
- moderne Einbauküche
- hochwertige Bodenbeläge

Besonderheiten dieser Wohnung:

- Tiefgarage im Haus
- Dachterrasse

| | |
|----------------|----------------------|
| Flur | 5,62 m ² |
| Wohnen/Essen | 22,15 m ² |
| Schlafen | 13,68 m ² |
| Küche | 6,92 m ² |
| Bad | 7,05 m ² |
| Abstellraum | 2,18 m ² |
| Dachterrasse ½ | 10,00 m ² |

Gesamt 62,60 m²

+ Keller-Abstellraum ca. 3,00 m²

Grundriss

